

Jegyzőkönyv

Készült: Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 24. napján 16.00 órakor a Sződligeti Polgármesteri Hivatalban (Sződliget, Szent István u. 34 - 36.) megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Juhász Béla: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket, megállapítom, hogy a képviselő-testület teljes létszámmal – 4 fővel - határozatképes. Kékesi Gábor alpolgármester, Nagy Klára és Debreczi László képviselőtársaim jelezték távolmaradásukat.

Elsőként kérem, akinek kérdése van a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban jelezze, ha nincs, kérem szavazzunk, aki el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatos tájékoztatást elfogadta.

Juhász Béla: A meghívóban szereplő napirendhez képest két új napirendi pont felvételét szeretném kérni, az első „A Sződligeti Csemeteliget Óvoda 2026.-2027 es nevelési évre szóló Továbbképzési terve”, kérem, aki el tudja fogadni a napirendi pont felvételét, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) „A Sződligeti Csemeteliget Óvoda 2026.-2027 es nevelési évre szóló Továbbképzési terve” c. napirendi pont felvételét elfogadta.

Juhász Béla: A második felvenni kívánt napirendi pont „Traffiboxok beszerzése, telepítése”, aki ennek a napirendi pontnak a felvételével is egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) „Traffiboxok beszerzése, telepítése” c. napirendi pont felvételét elfogadta.

Juhász Béla: Köszönöm, most kérem, aki a teljes napirendet el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) a teljes napirendet elfogadta.

NAPIREND

- 1./ Éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása
- 2./ Beszámoló a képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlásáról
- 3./ Beszámoló a Sződligeti Polgármesteri Hivatal munkájáról
- 4./ A Sződliget Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező, 2133 Sződliget, Kossuth u. 8. sz. (991 hrsz) alatt található lakóingatlan hasznosításáról
- 5./ Az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának felmondása
- 6./ Útfelújítási munkálatok, kivitelező kiválasztása
- 7./ Játsszótér fejlesztési program
- 8./ Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem – Sződliget 1223/2 hrsz
- 9./ A Sződliget 1227/7/A. hrsz. alatt felvett ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való lemondás
- 10./A Sződligeti Csemeteliget Óvoda 2026.-2027 es nevelési évre szóló Továbbképzési terve
- 11/Traffiboxok beszerzése, telepítése

1./ Éves összesített belső ellenőrzési jelentés jóváhagyása

Juhász Béla: Kívánja kiegészíteni az előterjesztést Jegyző Asszony?

Dr. Petik-Varga Katalin: Annyiban szeretném kiegészíteni, hogy ez a belső ellenőrzési jelentés a 2025. évben a 2024. évről készült. A megállapításokat tudomásul vettük, ennek nyomán módosításra került a bölcsődei térítési díjakról szóló rendelet, valamint a szociális rendelet. Jelentős hibát nem tárt fel a belső ellenőrzés.

Juhász Béla: Köszönöm a tájékoztatást Jegyző Asszony. Kérem, aki egyetért a belső ellenőrzési jelentés elfogadásával, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **18/2026. (IV.24.) határozata**

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a belső ellenőrzés 2025. évi tapasztalatairól szóló beszámolóját **elfogadja.**

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

2./ Beszámoló a képviselő-testület által átruházott hatáskörök gyakorlásáról

Juhász Béla: Elkészítettem a beszámolót a 2026. január 1.–2026. március 31. közötti időszakra vonatkozóan az átruházott hatáskörök tekintetében.

(Felolvassa, hogy az elmúlt időszakban hány fő részesült szociális ellátásban.)

Kérem, aki előterjesztés szerint elfogadja a beszámolót, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének **19/2026. (IV.24.) határozata**

Szödliget Nagyközség Képviselő-testülete elfogadja a polgármester átruházott hatáskörök gyakorlásáról szóló beszámolóját 2026. első negyedévére vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ Beszámoló a Szödligeti Polgármesteri Hivatal munkájáról

Juhász Béla: Elkészítette Jegyző Asszony a Polgármesteri Hivatal munkájáról szóló beszámolót. A beszámolóban foglaltak alapján több mint 11.000 alszámon lévő ügyiratot dolgoztak fel a tavalyi évben, véleményem szerint közel s távol a legjobban dolgozó hivatal a miénk. Köszönöm a munkájukat. Most átadom a szót Jegyző Asszonynak.

Dr. Petik-Varga Katalin: Köszönöm a szót Polgármester úr. Az írásos beszámolón túl szeretném elmondani, hogy nap mint nap azt látom a Hivatalban, hogy a kollégáim nemcsak elvégzik a feladatukat, hanem kiváló attitűddel, valódi megoldáskereső szemlélettel állnak az ügyekhez. Hálás vagyok értük. Köszönöm szépen.

Juhász Béla: Szeretném még kiegészíteni azzal, hogy a nyitott hivatal vagyunk, ami annyit jelent, hogy míg a környéken lévő Polgármesteri Hivatalokban kedden és csütörtökön a telefont sem veszik fel, nálunk nyitva áll az ajtó az ügyfelek előtt.

Kérem, aki - előterjesztés szerint – egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szödligeti Polgármesteri Hivatal 2025. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4./ A Szödliget Nagyközség Önkormányzatának tulajdonát képező, 2133 Szödliget, Kossuth u. 8. sz. (991 hrsz) alatt található lakóingatlan hasznosításáról

Juhász Béla: Alpolgármester úr javaslatára az önkormányzat a tulajdonában lévő ingatlant az elmúlt években ún. „fészekrakó” házként hasznosította. A konstrukció lényege az volt, hogy fiatal házaspár közös életkezdését megkönnyítse – jelképes bérleti díjért bérelhették az ingatlant határozott ideig, miközben lakás-előtakarékossági számlán egy lakás megvásárlásához jelentősebb összeget tudnak felhalmozni.

A fenti konstrukció azonban a valóságban nem az önkormányzat elvárásai szerint működött. Egyrészt, eleve a kereslet meglehetősen visszafogott volt a pályázatok kiírásakor - mindössze 1-2 fiatal jelentkezett és azok egyike sem felelt meg mindenben a pályázati előírásoknak. Másrészt előfordult, hogy a bérleti időszakban a párok különváltak és/vagy a lakás-előtakarékosság nem valósult meg a megkövetelt mértékben. Azt is tapasztaltuk, hogy a fiatal bérlők nem egy jó lehetőségként és életkezdési támogatásként értékelték a bérleti lehetőséget, hanem egy határozott időszakra vonatkozó, nagyon kedvezményes bérleti lehetőségnek, hosszabb távú tervek és elköteleződés nélkül.

Ma már úgy gondoljuk, hogy ez a konstrukció nem érte el a célját. Javasoljuk megszüntetni és az ingatlant piaci alapon hasznosítani. A piaci alapon történő hasznosítás az ingatlan eladását, vagy piaci áron történő, hosszú távú bérbeadását jelenti.

Az ingatlan jelenlegi bérlijét meghallgatta a pénzügyi bizottság, akik azt javasolták, hogy kerüljön meghosszabbításra, 18 hónappal a bérleti szerződés, de már versenypiaci feltételekkel. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a bérelő által előterjesztett méltányossági kérelmet megvizsgálta, és a fennálló szociális körülményekre tekintettel hozzájárul ahhoz, hogy a Szödliget Kossuth u. 8. 991 hrsz.alatti önkormányzati bérlakást további **18 hónap határozott időtartamra** ismételten Kiss Alida részére adja bérbe.
2. A Képviselő-testület a bérleti jogviszony folytatásának feltételeként – figyelemmel a bérbeadás időtartamára és jellegére – a bérleti díjat **piaci alapon** határozza meg. A fizetendő bérleti díj összege: 100.000 Ft/hó + **rezsiköltség**.
3. A határozott idejű bérleti szerződés kezdő napja: 2026. május 1. vége: 2027. október 31.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a bérleti szerződést a fenti feltételekkel, a határozat meghozatalát követő 15 napon belül készítse el és írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5./ Az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és

Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás társulási megállapodásának felmondása

Juhász Béla. A Társulásnak Sződliget Nagyközség Önkormányzata 2010. évtől tagja.

A Társulás létrehozásának célja a regionális-térségi hulladékkezelési problémák tartós, korszerű megoldása volt, olyan hulladékgazdálkodási rendszer létrehozásával.

Egy komplex hulladékgazdálkodási rendszer került kialakításra és megépítésre, igen jelentős Európai Unió, illetőleg állami támogatással. A beruházás 2006-ban kezdődött meg, a program végleges zárójelentésének benyújtására 2012. május 17-én került sor. A Támogatási Szerződés szerint működtetési kötelezettség a beruházás befejezésétől számított 5 évig terhelte a Társulást. A rendszert a közszolgáltatási és üzemeltetési szerződés alapján a Társulás által kifejezetten e feladat ellátására létrehozott Zöld Híd Régió Nonprofit Kft, majd a Zöld Híd B.I.G.G. Kft. üzemeltette.

2023. július 1-jétől megszűnt az önkormányzatok hulladékgazdálkodási alapfeladata, ezt a MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt., mint koncessziós társaság vette át.

Fentiekre tekintettel erősen kétségesse vált, hogy Társulás a jövőben el tudja látni azt feladatot, célt, melynek érdekében létrejött. Ezért egyre nyilvánvalóbb, hogy településünk érdekeit nem szolgálja a Társulásban való további részvétel, célszerűnek tűnik kilépni abból.

A hatályos megállapodás értelmében „Tagsági viszonyát bármely tag megszüntetheti írásban, a társulási megállapodás felmondásával. A felmondás a naptári év utolsó napjára szólhat. A felmondó nyilatkozatot a Társulás Elnökségéhez legkésőbb az adott év szeptember 31. napjáig kell benyújtani ebben az esetben a felmondás december 31. napjával lép hatályba. Ehhez a kérem a bizottság, illetve a Képviselő-testület hozzájárulását.

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Sződliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2026. (IV.24.) határozata

1. Sződliget Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Észak-Kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulás (székhely: 2143 Kistarcsa, Szabadság út 48.) társulási megállapodását 2026. december 31. napjára felmondja, ezzel a társulásban lévő tagsági jogviszonyát megszünteti.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy e döntésről a Társulási Tanácsot értesítse, illetőleg a felmondó nyilatkozatot a társulási megállapodás IX. fejezet 25. c) pontja szerint nyújtsa be a Társulás Elnökségéhez.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a tagsági viszony megszűnéséből eredő elszámolással kapcsolatban.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükségessé váló egyéb intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

6./ Útfelújítási munkálatok, kivitelező kiválasztása

Juhász Béla: A közösségi költségvetés kiírásakor mintegy 300 támogató aláírás gyűlt össze a Klapka utca és a Damjanich utca közötti szakasz aszfaltozására vonatkozóan, ezen kívül még a Bocskai utca Rákóczi u. – Mátyás király utca közötti szakaszt, a meglévő szélességben, a Rózsa utca a Horgásztói u. – Akácok utca közötti szakaszát meglévő szélességben, a Tulipán utcát a Rózsa utcától 2,7 m szélességben, valamint a Liliom utcától

a Jácint u. – Ibolya utca közötti szakaszt szintén 2,7 m szélességben tervezzük aszfaltozni. A Pénzügyi Bizottsági ülésen született döntés értelmében a kérttem a vállalkozóktól, hogy a benyújtott árajánlatokat vizsgálják felül és azonos műszaki tartalommal 2026. 04. 23. napjáig nyújtsanak be egy korrigált, versenyképesebb árat tartalmazó ajánlatot. Ugyanazokkal a műszaki paraméterekkel igen nagy szórásban érkeztek az árajánlatok, bár mindhárom cég engedett az eredeti árajánlatból, mégis ezek közül a legkedvezőbb a Pannon Build Kft. ajánlata.

Megkaptuk az ajánlatokat, melyeknél jelentős eltérés van a Pannon Build Kft. javára.

Sipos Gergő: Az lenne a javaslatom, ha a Pannon Build Kft meg tudja erősíteni, hogy az aszfalt vastagsága 5cm, illetve ebben az árban a kapubeálló csatlakozásának a kialakítása is benne van, én is a Pannon Build Kft-vel javasolom a megkötni a szerződést.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy azonos műszaki tartalom mellett, a legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Pannon Build Kft-vel kössük meg a szerződést, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pannon Build Kft-t választja az útfelújítási munkáinak kivitelezésére, azzal hogy a melegaszfalt burklat vastagsága 5 cm legyen, illetve a kapubeállókhoz a csatlakozás minden esetben kerüljön kialakításra.

A vállalkozó a kivitelezési munkáira vonatkozó vállalási ára:

Összesen bruttó 43.940.500 forint,

azaz bruttó Negyvenhárommillió-kilencszáznegyvenezer-ötszáz forint.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Pannon Build Kft-vel történő szerződés megkötésére.

A munkálatok elvégzéséhez szükséges forrás a költségvetés tartalékából kerül átcsoportosításra.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

7./ Játsszótér fejlesztési program

Juhász Béla: Márciusi ülésünkön döntöttünk a 2026. évi közösségi költségvetéshez érkezett lakossági javaslatokat illetően.

Az idei évben kimagaslóak voltak a játszótérek felújítására vonatkozó kezdeményezések, ezért a képviselő-testület is ezek megvalósítása mellett döntött.

A közösségi költségvetéssel párhuzamosan igyekeztünk minden, a település fejlesztésére elérhető pályázati lehetőséggel élni. Jelenleg elbírálási szakaszban van egy előzetesen pozitív támogatottságú szödligeti pályázat, ami részben kapcsolódik a játszótér fejlesztési lehetőséghez, leginkább a játszótér fejlesztési helyszínekhez. Tekintettel arra, hogy a közösségi költségvetés fogalmi eleme a helyben élők minél nagyobb mértékű bevonása, így a megvalósítás is indokolt, hogy széles társadalmi egyeztetés mellett történjen.

A végrehajtási folyamatot két irányban szükséges megkezdeni: egyrészt a lakosság fejlesztési javaslatainak összegyűjtése, és azok koncepcióba rendezése; másrészt a kivitelezésre vonatkozó legkedvezőbb konstrukció felkutatása irányába.

Javaslom, hogy a feladat végrehajtására egy-egy képviselőt bízunk meg és hatalmazzunk fel.

Javaslom, hogy mindkét részfeladat kerüljön a 2026. júniusi képviselő-testületi ülésen megvitatásra, illetve azok eredménye, javaslata döntésre. A játszótér fejlesztés kivitelezésére pedig javaslatom szerint 2026. július 31-ig kerüljön sor.

Javaslom, hogy Kocsis Dóra képviselő, bizottsági tag gyűjtse össze a fejlesztési irányokat, kéréseket, javaslatokat, Debreczi László képviselő pedig a játszótér fejlesztésére vonatkozó kivitelezésre legalább három, megfelelő színvonalú és referenciájú árajánlatot szerezzen be. Az ajánlatok bekérésénél legyen figyelemmel arra, hogy azok az eszközök beszerzését, telepítését és minősítését is magukban foglalják.

Sipos Gergő: Én is részt vettem a Pénzügyi Bizottság ülésén, ott is elhangzott, ha bármiben segítségre van szükségük, kértem, hogy szóljanak, segítünk.

Juhász Béla: Köszönöm. A bizottság egyetértett a javaslattal, kérem a testületet szavazzunk, aki el tudja fogadni előterjesztés szerint a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi közösségi költségvetésről szóló döntés alapján történő játszótér fejlesztési program megvalósítása érdekében

1. megbízza Kocsis Dóra képviselőt, bizottsági tagot, hogy Szödliget lakossága részéről a fejlesztési irányokat, kéréseket, javaslatokat gyűjtse össze. A beérkezett javaslatokból a képviselő-testület júniusi ülésére egy lakossági prioritásokat is bemutató, a fejlesztési helyek sajátos igényeit is figyelembe vevő koncepció készüljön.
2. megbízza Debreczi László képviselőt, bizottsági tagot, hogy a játszótér fejlesztésére vonatkozó kivitelezésre legalább három, megfelelő színvonalú és referenciájú árajánlatot szerezzen be. Az ajánlatok bekérésénél legyen figyelemmel arra, hogy azok az eszközök beszerzését, telepítését és minősítését (a szakmai sztenderdek szerinti tanúsítását) is magukban foglalják.
3. mindkét feladat végrehajtásánál a fenntarthatósági szempontokat is vizsgálni és a későbbi döntéshez ismertetni szükséges.
A képviselő-testület úgy dönt, hogy a játszótér fejlesztési koncepció és a beérkezett árajánlatok ismeretében a döntést követően a játszótér fejlesztést lehetőség szerint 2026. július 31-ig meg kell valósítani.

Határidő: azonnal, illetve 2026. júniusi képviselő-testületi ülés

Felelős: Kocsis Dóra, Debreczi László képviselők

8./ Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem – Szödliget 1223/2 hrsz

Juhász Béla: A Szödliget Duna-part Parkterasz büfé üzemeltetője 2026. március 26-án, azzal kéréssel fordult az Önkormányzathoz, hogy az általa bérlet ingatlanon saját költségükön, földkábeles kivitelezéssel, saját mérőórával rendelkező elektromos csatlakozás kiépítéséhez járuljon hozzá az önkormányzat.

A terület közművekkel nem rendelkező ingatlanként került bérbeadásra. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és nem támogatta az elektromos fejlesztést.

Sipos Gergő: Az egyeztetés során a bizottság tagjai egyetértettek abban, hogy az eredeti állapot fenntartását támogatják, nem támogatunk olyan beruházást, amely megváltoztatná a terület érintetlen jellegét.

Juhász Béla: Köszönöm a hozzászólást Képviselő úr, kérem aki egyetért azzal, hogy a Képviselő-testület ne járuljon hozzá a terület elektromos fejlesztéséhez, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Szödliget belterület 1223/2 hrsz. ingatlanon bérbeadott 200 m² nagyságú terület elektromos fejlesztéséhez tulajdonosi és bérbeadói minőségében nem járul hozzá.

határidő: azonnal

felelős: jegyző, polgármester

9./ A Szödliget 1227/7/A. hrsz. alatt felvett ingatlannal kapcsolatos elővásárlási jogról való lemondás

Juhász Béla: Dr. Tar György ügyvéd Vitek Lilla képviseletében azzal a kéressel fordult hivatalunkhoz, a Szödliget belterület 1227/7/A helyrajzi számon, természetben az Ország út – Határ út találkozásánál található, a 2-es főút Budapest felőli oldalán lévő buszmegálló mellett elhelyezkedő ingatlan adásvétele kapcsán az önkormányzat elővásárlási jogáról mondjon le. Az ingatlant a korábbi tulajdonos ellen végrehajtási eljárás indult, liciten értékesítette és az új tulajdonos most szembesült azzal, hogy a felépítmény alatti földterület önkormányzati tulajdonban van. Természetesen a földterület után a mindenkori tulajdonos bérleti díjat fizet. Kérem, aki egyetért a határozati javaslatban foglaltakkal, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szödliget belterület 1227/7/A ingatlan vonatkozásában elővásárlási jogáról lemond. Egyúttal felhatalmazza a polgármestert az elővásárlási jogról való lemondásról szóló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Elővásárlási jogról való lemondó nyilatkozat

Alulírott

Szödliget Község Önkormányzata

képviseli: Juhász Béla polgármester

adószáma: 15394208-2-13

törzsszám: 394206

mint közhiteles ingatlan-nyilvántartásában Szödliget belterület 1227/7/A helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 2133, Szödliget, 1227/7/A hrsz. címképzés nélküli címen található ingatlan földterület 1/1 arányú tulajdonosa képviseletében eljárásra jogosult jelen nyilatkozat aláírásával kijelentem, hogy Szödliget Nagyközség Önkormányzata elővásárlási jogával nem kíván élni, így arról

kifejezetten és visszavonhatatlanul lemond, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a jelzett földterületen található 29m² „üzletház” megjelölésű felépítmény adásvételére sor kerülhessen.

Szödliget, 2026. április 27.

.....
elővásárlási jog jogosultja
Szödliget Nagyközség Önkormányzata
Képviseli: Juhász Béla polgármester

10/A Szödligeti Csemeteliget Óvoda 2026.-2027 es nevelési évre szóló Továbbképzési terve

Juhász Béla: A Szödligeti Csemeteliget Óvoda vezetője elkészítette a 2026-2027-es nevelési évre vonatkozó továbbképzési tervét. Ha nincs ellenvetés, természetesen javaslom a Továbbképzési terv elfogadását. Kérem, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2026. (IV.24.) határozata

A Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a pedagógus-továbbképzésről szóló 277/1997. (XII. 22.) Korm. rendelet alapján a Szödligeti Csemeteliget Óvoda **2026–2027-es nevelési évre szóló pedagógus-továbbképzési tervét jóváhagyja.**

Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

11/Traffiboxok beszerzése, telepítése

Juhász Béla: Önkormányzatunk a Versenyképes Járások pályázatban traffiboxok beszerzését és telepítését tervezte a Határ úron, a Dunai fasoron, a 2-es úton a lakóparki zebránál, valamint a Szent István utcában a Rakóczi utca kereszteződésénél. A beszerzésre – Soós Roland képviselőtársunk közreműködésével - három árajánlatot kértünk be. Ezt követően – a Pénzügyi Bizottság döntése alapján további kedvezményi konstrukciókat kért az ajánlattevő vállalkozóktól, amelyeket meg is kapott.

Legkedvezőbb ezek közül az ARH Zrt. ajánlata, aki ingyen biztosítja a sebességmérő készülékek első időszakos hitelesítését, valamint ingyen biztosítja az áltraffipax készülékeket is. Négy traffibox közül egyikben minden lesz sebességmérő készülék, a többiben pedig egy nagyon hasonló készülék kerül elhelyezésre, tehát nem lesz érdemes Szödligeten száguldozni. Ez nem a pénzbehajtásról szól, hiszen ez a bevétel közvetlenül a Magyar Államkincstárhoz folyik be.

Kérdezem képviselő társaimat mi a véleményük a beérkezett árajánlatokról.

Sipos Gergő: Természetesen a legkedvezőbb – az ARH Zrt. – ajánlatát javaslom elfogadásra.

Juhász Béla. Köszönöm szépen, kérem aki egyetért Sipos képviselő úr javaslatával, kézfelemeléssel jelezze.

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal (egyhangúlag) az alábbi határozatot hozta:

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2026. (IV.24.) határozata

Szödliget Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület ARH Informatikai Zrt-r választja a traffiboxok beszerzésére.

A pályázati pénzek kimerülését követően az egyéb esetlegesen felmerülő költségek fedezete a költségvetés tartalék során rendelkezésre áll.

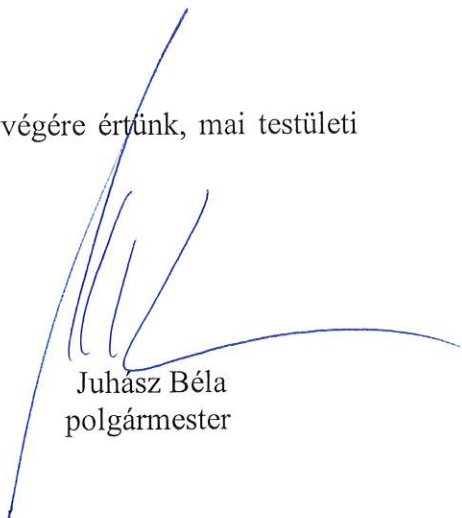
Határidő: azonnal,

Felelős: polgármester

Juhász Béla: Tekintettel arra, hogy mai ülésünk napirendjének végére értünk, mai testületi ülésünket berekesztem, jó pihenést kívánok.

K.m.f.


dr. Petik-Varga Katalin
jegyző


Juhász Béla
polgármester

